

MINISTERE DE LA JUSTICE - PFI Grand Ouest -  
Département Immobilier  
20 Rue Du Puits Mauger  
35108 Rennes Cedex 3

# **AD'AP - MISE EN ACCESIBILITÉ DU TGI DE ROUEN - 36 RUE AUX JUIFS ET DU CONSEIL DES PRUD'HOMMES - 1 PLACE DE LA MADELEINE**

**C.C.T.P.**

Cahier des Clauses Techniques Particulières  
Lot n° 08 EQUIPEMENTS PMR

Aff-24/017 DCE 15/12/2025

Architecte

Atelier G  
29 Rue Léon Malétra - 76140 LE PETIT QUEVILLY

Economiste de la construction

INTERFACE Batiment  
17 rue du Port - 27400 LOUVIERS

Bureau d'études fluides

CALAO  
1 rue du Pacifique - ZAc Les Génetais - 76240 BELBEUF



# Sommaire

08.1	EXIGENCES REGLEMENTAIRES.....	P 2
08.1.1	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	P 2
08.1.2	EXECUTION DES OUVRAGES.....	P 2
08.1.3	PLANS D'EXECUTION.....	P 2
08.1.4	GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES.....	P 2
08.1.5	PERCEMENTS RACCORDS.....	P 3
08.1.6	RECEPTION DES OUVRAGES DES AUTRES CORPS D'ETAT.....	P 3
08.1.7	ESSAIS ET VERIFICATIONS.....	P 3
08.1.8	PARASITES.....	P 3
08.1.9	ACOUSTIQUE.....	P 3
08.1.10	DOSSIER D'OUVRAGES EXECUTES (DOE).....	P 3
08.1.11	CONTROLE DES TRAVAUX.....	P 3
08.1.12	COORDINATION.....	P 4
08.2	TGI - TRIBUNAL JUDICIAIRE - EQUIPEMENTS PMR - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES.....	P 4
08.2.1	PLATEFORME.....	P 4

## **08.1 EXIGENCES REGLEMENTAIRES**

Les travaux d'équipements PMR seront soumis aux exigences réglementaires des textes suivants, en vigueur à la date de remise des offres :- D.T.U. N° 75.1 ET 70.1 - EN 81.70

- Normes NF P 82.200, 82.201, 82.202, 82.204, 82.207, 82.208, 82.210, 82.211, 82.215, EN81.1, 82.222, 82.223, 82.251,
- 82.261, EN 81.2, 82.311, 82.312, P 82.473, 90.311, 91.201,
- Réglementation sur l'accessibilité aux bâtiments par les handicapés et personnes à mobilité réduite
- Code de la Construction et de l'Habitation R 111.5 à R.111.18
- Normes NF C 14.100 et C 15.100
- Marquage CE
- Norme Européenne EN 81 partie 2 : Ascenseurs hydrauliques
- Directives Européennes: 95/16/EC, 89/336/EC, 89/106/EC, 89/392/CCE
- Autres documents publiés 30 jours avant la remise de l'offre

### **08.1.1 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

Les travaux d'équipements PMR comprennent :

- les études, les dessins d'exécution et de détail des ouvrages
- la fourniture, pose, réglage des appareils
- Les essais imposés par le présent fascicule et le Bureau de Contrôle Technique,
- L'entretien des appareils pendant les 12 mois suivant la réception des ouvrages tous corps d'état ; cet entretien fournira au moins des prestations égales à celles d'un contrat d'entretien du type complet avec câbles et moteurs, tel que défini par la Chambre Syndicale des Constructions d'Ascenseurs et Monte-charges.
- L'entreprise proposera en outre avec son offre un contrat d'entretien complet qui prendra effet au lendemain de la garantie de 12 mois.

### **08.1.2 EXECUTION DES OUVRAGES**

Les cotes de menuiseries intérieures portées sur les plans concernent les dimensions de passage des ouvertures : largeur-hauteur.

### **08.1.3 PLANS D'EXECUTION**

Pour tous les ouvrages, l'Entrepreneur établira, en conformité avec les pièces du marché, les dessins d'ensemble et de détails nécessaires à l'exécution des ouvrages et à leur pose en liaison avec les autres corps d'état (détails de fixation et d'étanchéité sur le gros-œuvre.

L'Entreprise ne devra commencer aucune exécution sans avoir soumis au préalable, à l'accord du Maître d'Oeuvre le plan d'installation, avec indication des efforts exercés sur les bâtiments par les divers organes et le point d'application de chacun d'eux. Ce plan devra en outre être complété des renseignements à la construction ou l'aménagement des ouvrages qui ne sont pas à la charge de l'Entreprise.

L'approbation de ce plan ne diminue en rien les responsabilités de l'Entreprise.

### **08.1.4 GENERALITES SUR L'EXECUTION DES OUVRAGES**

La mise en oeuvre devra être faite après approbation du plan avec le plus grand soin, tant pour assurer une réalisation correcte, que pour éviter toute détérioration aux ouvrages des autres corps de métiers.

Toutes dispositions seront prises pendant la mise en oeuvre du matériel et au cours des essais de l'installation pour assurer la sécurité, non seulement du personnel de montage et d'essais, mais également des autres ouvriers travaillant sur le chantier au voisinage des installations.

Les supports de rails de guidage seront compris.

L'Entreprise devra tous les raccordements et installations électriques (à partir du tableau prévu dans la machinerie par l'électricien) avec protections, contacteurs, mise à la terre, reports d'alarme, éclairage de la gaine selon cas).

Il appartiendra à l'Entreprise d'attirer, en temps utile, l'attention du Maître d'Oeuvre sur les répercussions que peuvent avoir certains de ces travaux ou installations sur la marche générale du chantier, et de signaler le cas échéant les modifications qu'il conviendrait d'apporter aux dispositions arrêtées pour les autres corporations.

#### **08.1.5 PERCEMENTS RACCORDS**

Les trous pour scellements et les scellements (à l'exception de ceux qui concernent la fixation des canalisations électriques), ainsi que les percements, tranchées et raccords, sont à la charge de l'Entreprise du Lot Gros-Oeuvre.

Cependant, les fixations des guides, portes palières, etc..., pourraient être prévues par des chevilles dans des trous tamponnés à la charge du présent Lot.

Toutefois, afin d'obtenir une exécution correcte des ouvrages, l'Entreprise devra en temps utile fournir toutes indications à l'Entreprise de Gros-Oeuvre pour permettre à celui-ci de réserver éventuellement les trous nécessaires.

#### **08.1.6 RECEPTION DES OUVRAGES DES AUTRES CORPS D'ETAT**

Avant tout commencement des travaux, l'adjudicataire du présent lot procédera à la réception provisoire des travaux de génie civil, en présence du Maître d'Œuvre, et du Maître de l'Ouvrage. Il formulera par écrit ses réserves éventuelles auprès de ces derniers.

#### **08.1.7 ESSAIS ET VERIFICATIONS**

Dès achèvement des travaux il sera procédé, à la demande de l'Entreprise avant que celle-ci ait quitté le chantier et en présence du Maître d'Oeuvre et du Bureau de Contrôle, à des essais et vérifications, conformément aux conditions de réception. (COPREC)

Pour ces essais et vérifications, qui auront lieu sous sa responsabilité, l'Entreprise devra fournir le personnel et les appareils nécessaires.

#### **08.1.8 PARASITES**

Les installations réalisées par l'installateur du présent lot ne devront en aucun cas amener de perturbations dans le fonctionnement des appareils de radiodiffusion, de télévision, vidéos et/ou informatique.

#### **08.1.9 ACOUSTIQUE**

L'installateur prendra toutes dispositions nécessaires (de son côté) pour obtenir une parfaite insonorisation de ses installations, avec des dispositifs antivibratoires, sur l'ensemble des équipements; notamment en ce qui concerne :

- le scellement des guides,
- les dispositifs de verrouillage des portes,
- les armoires contacteurs fermées système portefeuille,
- les bâtis et tous les équipements isolés,
- y compris isolation phonique de la machinerie par rapport aux locaux contigus.

Les exigences à respecter sont  $LnAT \leq 30$  dB(A) en pièces principales  $LnAT \leq 35$  dB(A) en pièces secondaires.

#### **08.1.10 DOSSIER D'OUVRAGES EXECUTES (DOE)**

Avant la date prévue pour la réception ou au plus tard le jour de cette réception, l'Entrepreneur devra remettre au Maître de l'Ouvrage, qui en accusera réception, 4 exemplaires du dossier d'installation, comprenant :

- une notice donnant les caractéristiques des appareils fournis,
- des consignes de principe relatives à l'entretien courant,
- un schéma électrique multifilaire, sur lequel toutes les bornes de connexion aux différents appareils auront les mêmes repères que ceux de l'installation.

#### **08.1.11 CONTROLE DES TRAVAUX**

Essais et vérifications

Les essais et vérifications imposés ont pour objet :

- de vérifier que les mesures de sécurité prévues par les normes et règlements en vigueur ont bien été observées,
- de contrôler que l'installation est en tous points conforme aux prescriptions du devis descriptif, qu'elle peut assurer le service demandé dans les conditions fixées par le devis et que les engagements éventuels des constructeurs ont été exactement remplis,
- de s'assurer que les appareils présentent les qualités techniques requises par ces normes et règlements.

Pour atteindre ce but, les vérifications, contrôles et essais doivent être effectués.

- Vérification des mesures de Sécurité par la norme française P 82.201

Il doit être procédé à la vérification des mesures de sécurité qui, aux termes de la norme française P 82.201, doivent être prises dans toute installation d'ascenseur ou de monte-charge. S'assurer de la concordance de l'installation avec les dispositions des articles de la norme relatifs aux portes, parois, gaines et protections.

Il doit être procédé en particulier à la mesure de l'isolement de l'installation et aux contrôles des mises à la terre.

- Essais, comprenant :
  - un essai statique,
  - un essai de fonctionnement,
  - un essai à la chute.
- Réception

La réception pourra être prononcée sous réserve que les essais et vérifications prévus aient été satisfaisants.

Si la réception ne peut être prononcée qu'avec des réserves, l'installation pourra toutefois être mise en service, mais à la condition formelle que les prescriptions relatives à la sécurité soient observées. Cette mise en service sera autorisée par écrit par le Maître d'Oeuvre.

- Période de Garantie

Pendant la période de garantie fixée à 1 an, l'Entreprise sera tenue de procéder à ses frais au remplacement ou à la réparation de tous les éléments qui seraient défectueux, tant au point de vue matière qu'au point de vue constructions, installation ou fonctionnement.

La garantie ne s'appliquera pas aux détériorations provenant d'une usure normale, d'un usage anormal ou irrationnel, de négligence, d'un défaut d'entretien ou de surveillance ou d'un cas de force majeure, ni aux détériorations causées par les tiers.

- Entretien

L'Entreprise prend à sa charge l'entretien complet des installations, y compris moteurs, pendant un délai limité à 1 an après réception, sous réserve qu'elle ait satisfait à toutes les observations formulées aux réceptions.

#### **08.1.12 COORDINATION**

Gros-oeuvre - gaine, cuvette

Electricité : - l'éclairage artificiel,

- triphasé 380 V pour la puissance, selon appareil
- monophasé 220 V pour la lumière ou la puissance
- source alimentation alarme 12 V,
- le fourreau et le câble téléphone conformément au DTU 70.1.

#### **08.2 TGI - TRIBUNAL JUDICIAIRE - EQUIPEMENTS PMR - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES ET DETAILLEES DES OUVRAGES**

##### **08.2.1 PLATEFORME**

###### **08.2.1.1 Plateforme monte escalier droit**

Fourniture, installation, mise en service et réception d'une plateforme élévatrice monte-escalier destinée aux Personnes à Mobilité Réduite (PMR), permettant le franchissement d'un escalier existant, droit à l'intérieur du bâtiment comprenant:

Capacité de charge : min. 250 kg (à ajuster selon besoin)

Dimensions utiles : au minimum 800 × 1250 mm

Plateau antidérapant pliable, rigide, équipé d'un rebord de sécurité formant chasse roue

Accès frontal

Déplacement sur rails fixés au mur

Vitesse nominale conforme à EN 81-40

Motorisation silencieuse, fonctionnement progressif (démarrage/arrêt sans à-coups)

Commandes en plateforme boîtier filaire aux paliers (appels et renvois)

Fonctionnement manuel en cas de coupure électrique (système de secours)

Batterie de secours assurant un fonctionnement minimal

Barrières automatiques de protection

Rampes escamotables de retenue de fauteuil

Détection d'obstacles sous plateforme et sur trajectoire

Alarme sonore intégrée

Dispositif d'arrêt d'urgence

Verrouillage automatique en position de transport

L'entreprise assurera une formation minimale à l'utilisateur/exploitant, comprenant : fonctionnement de la plateforme, procédures d'urgence, consignes d'entretien courant

### **Localisation**

*A prévoir pour élévateurs PMR:*

*- Zone 8 bis à R+1*

*- Zone 11bis à R+1*